



SISTEMA D'ESPANSIÓ: CATEGORIES DE SÒL

- Sòl de protecció especial
- PEI i Xarxa Natura 2000
- SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**
 - Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
 - Sòl de potencial interès estratègic
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
 - Sòl de protecció preventiva

ÀMBITS SOTMESOS A LA REGULACIÓ DELS PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS

- POBSC I
- POBSC II (Article 6.1)
- POBSC II (Article 6.2)
- POU de la Serra de Rodas
- Àmbit on es d'aplicació la Disposició transitòria tercera de les Normes d'ordenació territorial

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

- Núcle històric, les seves extensions
- Àrees especialitzades
 - De residencial
 - De industrial i/o logística
 - De comercial i altres funcions
 - De equipaments i serveis
 - Èssons llocs interns d'Àrees especialitzades

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

- Creixement potencial
- Creixement ràpid
- Creixement moderat
- Desenvolupament qualitatiu, reforçant tot el nucli
- Desenvolupament qualitatiu
- Miliora i completació
- Manteniment de caràcter rural

ÀREES ESPECIALITZADES

- Detall d'englobament
- Específica
- Reducció o extensió
- Extensió

ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)

- Límit del creixement urbà
- Separador urbà
- Límit d'àmbit de pla director urbanístic

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Autonada o autovia principal
- Via estructurant principal
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via d'ligada
- Tram estratègic o en estudi

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

- Nova traça principal
- Condicionament
- Condicionat
- Variació en estudi
- Nova via
- Reconstrucció de nova via
- Traça en estudi
- Corredor en estudi
- Proposta d'estructura (Article 4.5c)

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Línia d'alta velocitat
- Línia convencional
- Estació
- Estació intermodal

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

- Nova actuació
- Condicionament
- Condicionat
- Traça en estudi
- Corredor en estudi

ALTRES DETERMINACIONS

- Preservació de corredor de transport col·lectiu (DPT)
- Condicionament
- Condicionat

SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES

- Nova actuació
- Condicionament
- Condicionat

INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

- Límit estatal
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Via local
- Línia d'embassament o para humides
- Curs fluvial
- Canal o estaca
- Canal de riu
- Solchista antic
- Infraestructura sectorial

* En cas de superposició entre els àmbits dels regims de protecció especial que resulten d'aplicar les normes sectorials autonòmiques, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de les comarques gironines té prioritat sobre les altres normes d'ordenació urbanística, sempre que no impliqui canvis en el règim de protecció, sense perjudici dels què corresponen a les normes d'ordenació urbanística aprovades amb data anterior al 15 de febrer de 2009.

* Les àrees especialitzades que es recullen corresponen al planejament urbanístic vigent, són, per tant, merament informatives i no una proposta de Pla.



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Plànol:
Planejament vigent. Pla territorial parcial de les comarques gironines

I. 6.3

Redacció:
Interlands ciutat i territori, SLP
Manel Farrés 33, 08173 Sant Cugat del Vallès. Tel. 93 5891234 E-mail: interlands@interlands.cat

