



Ajuntament de Castelló d'Empúries

TOTAL:

INICIALS DEL NOM I COGNOMS:

Darrers tres números DNI i lletra:

Procés selectiu per a la provisió amb caràcter interí, d'una plaça d'inspector/a de via pública, obres, activitats i medi ambient i creació d'una borsa de treball (exp. núm. 05/22)

Tercer exercici: Prova pràctica

Prova de caràcter pràctic relacionada amb les funcions pròpies de la plaça objecte de la convocatòria i dins els temes relacionats a l'Annex III de les bases del procés selectiu.

Qualificació màxima 10 punts. Per superar-ho cal obtenir una puntuació mínima de 5 punts.

El temps màxim per a contestar aquestes preguntes serà d'una hora i trenta minuts.

Ens trobem al terme municipal de Castelló d'Empúries, durant una comprovació rutinària d'un sector del territori inclòs en el pla d'inspecció ens trobem amb els següents supòsits:

Observem una obra nova, no ens consta que disposi de la perceptiva llicència, té runes i materials a la via pública, les quals tampoc ens consta que disposin d'autorització, ens dirigim a la persona que realitza l'obra i diu que treballa per INMOTE; SA i que no sap si té permisos i a més ens diu que el "jefe" de l'empresa està de vacances.

Just al costat de l'obra hi ha un local comercial dedicat a Bar obert al públic i que disposa de taules i cadires situades a la via pública, no ens consta que disposi d'autorització anem a l'establiment i la persona que regenta l'activitat manifesta que fa 10 minuts ha comunicat l'inici de l'activitat. Finalment ens consulta si pot llençar els residus especials de la seva activitat als contenidors de la via pública.

Continuem en la inspecció del sector i observem des del carrer una altra obra en un apartament del mateix edifici, ens dirigim a l'apartament per fer les comprovacions i al arribar al replà de la planta truquem a la porta de l'apartament, ens rep una persona que ens diu que sortim immediatament del edifici si no es que tenim una ordre judicial que ens autoritzi l'entrada.

- Comenta molt breument, com i perquè actuaràs en els diferents supòsits, el procediment real que seguiràs des del primer contacte fins a la signatura de l'acta d'inspecció (si s'escau).
- Quins documents redactaràs en cada supòsit i quin serà el seu contingut mínim.
- Representa les dades alfanumèriques i gràfiques relacionades amb els supòsits de fet que hauràs de recollir.

RESPOSTA:

Obra nova. (1 punt).

M'identificaré com a inspector.

Identificaré amb qui interactuo.

Requeriré parlar amb la persona responsable, si no localitzo el responsable redactaré l'acta amb la persona que interactuo.

Important, i imprescindible si és persona jurídica, **adreça electrònica**, 39/15 Article 14. *Dret i obligació de relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques.*

64/2014 101.1 Les actes d'inspecció urbanística són documents públics en què les persones inspectores fan constar els fets comprovats directament en les seves actuacions inspectores. Les actes han de reflectir les dades següents:

a) Lloc i data de l'actuació inspectora.

b) Identificació de la persona inspectora que la subscriu i de les altres persones presents en l'actuació.

c) Identificació de la finca o l'obra objecte de la inspecció.

d) Descripció dels fets constatats en l'actuació.

e) Manifestacions efectuades per les persones presents en l'actuació.

Lliuraré copia de l'acta signada a la persona. (si es nega ho faré constar)

Runes i materials a la via pública. (1 Punt).

idem

Local comercial. (1 Punt).

M'identificaré com a inspector.

Identificaré amb qui interactuo.

Requeriré parlar amb la persona responsable, si no localitzo el responsable redactaré l'acta amb la persona que interactuo.

Important, i imprescindible si és persona jurídica, **adreça electrònica**, 39/15 Article 14. *Dret i obligació de relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques.*

Li requereixo que em mostri la sol·licitud per verificar si es cert o no que ha fet la comunicació. Si és cert ho dono per bo fent les comprovacions oportunes, i si no, estenc l'acta amb els documents esmentats a l'apartat anterior. *Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. Mitjançant la Comunicació d'inici.*

Lliuraré copia de l'acta signada a la persona. (si es nega ho faré constar). *112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, Article 142 Exercici de la funció inspectora*

7. Aixecada l'acta d'inspecció, en el mateix moment el personal d'inspecció ha de lliurar una còpia a la persona titular o organitzadora, o als seus representants, i en els tres dies següents n'ha de trametre l'original a l'òrgan competent per exercir les competències sancionadores.

Taules i cadires situades a la via pública. (1 Punt).

Li requereixo l'autorització i estenc acta d'inspecció.

Consulta si pot llençar els residus de l'Activitat. (1 Punt).

No, segons l'ordenança bones practiques vinculades a la gestió dels residus municipals. *Article 14 1 h) Els residus municipals especials hauran de ser portats a les deixalleries municipals. En cap cas es poden dipositar en els contenidors de carrer.*

Obres en un apartament del edifici. (1 Punt).

M'identificaré com a inspector.

Identificaré amb qui interactuo.

Requeriré parlar amb la persona responsable, si no localitzo el responsable redactaré l'acta amb la persona que interactuo.

Important, i imprescindible si és persona jurídica, **adreça electrònica**, 39/15 Article 14. *Dret i obligació de relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques.*

No accedeixo a l'habitatge (cal ordre judicial però si puc mourem per les zones comes del edifici ja que no són domicili), 64/2014 (Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.) article 99. *Facultats. El personal amb funcions d'inspecció urbanística està facultat per:*

a) Entrar a les finques i les obres que siguin objecte d'inspecció sense avís previ i romandre-hi el temps necessari per realitzar la seva funció. Això no obstant, quan l'objecte de la inspecció sigui el domicili d'una persona, s'ha d'obtenir el seu consentiment exprés per entrar-hi o, si escau, l'autorització judicial corresponent.

Dades alfanumèriques i gràfiques relacionades amb els supòsits de fet (4 punts)

64/2014 101.2 A les actes d'inspecció es poden annexar els plànols, les fotografies i qualsevol document públic o privat relacionats amb l'objecte de la inspecció.

Obra nova. En aquest apartat no es farà ni cap croquis ni cap amidament degut a que es tracta d'una obra nova i s'ha de presentar un projecte de l'obra corresponent. Si que es faran fotografies i s'adjuntaran a l'acta d'inspecció.

Runes i materials a la via pública. Es faran les fotografies que es creguin convenients, i un croquis determinant la superfície que ocupen les runes i els materials a la via pública. En aquest croquis s'haurà de situar l'esmentada ocupació, és a dir, distància fins a la mitgera de la propietat, distància fins a façana... les que calguin per a poder georeferenciar l'ocupació i introduir-la als nostres sistemes d'informació geogràfica. Tota la documentació s'adjuntarà a l'acta d'inspecció.

Local comercial. Es faran les fotografies que es creguin convenients, i un croquis determinant la superfície dels diferents usos computables de l'activitat. Al igual que les runes, aquestes superfícies hauran d'estar situades per tal de poder georeferenciar el local comercial i l'activitat, i així, poder introduir-la als nostres sistemes d'informació geogràfica. Tota la documentació s'adjuntarà a l'acta d'inspecció.

Taules i cadires situades a la via pública. Es faran les fotografies que es creguin convenients, i un croquis determinant la superfície de l'ocupació de la via pública. Aquesta ocupació ha d'estar situada en referència a diversos punts per tal de poder georeferenciar l'ocupació i introduir-la als nostres sistemes d'informació geogràfica. En aquest croquis haurem de fer constar quina és la durada de l'ocupació. Tota la documentació s'adjuntarà a l'acta d'inspecció.

Consulta si pot llençar els residus de l'Activitat. En aquest cas no caldrà realitzar cap croquis ni fotografia, només respondre la pregunta. En cas que es fessin abocaments en el contenidor, si que faríem fotografies i croquis descrivint la naturalesa d'aquests.

Obres en un apartament del edifici. En aquest cas no podrem aportar cap documentació extra ja que no se'ns permet accedir a la finca on s'estan produint les obres. En cas que des de fora hi hagués elements que donessin evidència de que s'estan fent obres a l'interior, faríem fotografies i un petit croquis per descriure-ho si s'escau.