

Instància genèrica

La seva sol·licitud s'ha rebut satisfactòriament.

Gràcies per utilitzar aquest servei

ID Registre: ENTRA-2022-1341

Data i hora: 31/01/2022 13:27:00

Autenticació i signatura fets amb VALId

Mecanisme d'autenticació: **Certificat digital**

Signada per: JOSEP MATAMALA MUNTADAS

Dades del Sol·licitant / Interessat

Nom: **JOAN LLUÍS GELABERT PUJOL**

Raó social: **SAT3024 ALT EMPORDÀ**

DNI / NIF: **B17882077**

Domicili: **Passatge MARE DE DÉU DE LA FONT, S/N** Km.: Bloc: Escala: Pis: Porta: Nucli Municipal:

Municipi: **CASTELLÓ D'EMPÚRIES (Girona)**

C.P.: **17486**

Telèfon fix:

Telèfon mòbil: **972473059**

Adreça electrònica: **xvinardell@cerclegespromat.com**

Dades del Representant

Nom: **JOSEP MATAMALA MUNTADAS**

Raó social: **CERCLE GESPROMAT, SL (B17882077)**

Típus de document: DNI / NIF**79302588Z**

Domicili: **Can TET, S/N** Km.: Bloc: Escala: Pis: Porta: Nucli Municipal:

Municipi: **VILOBÍ D'ONYAR(Girona)**

C.P.: **17185**

Telèfon fix: **972473059**

Telèfon mòbil:

Adreça electrònica: **xvinardell@cerclegespromat.com**

Dades de la Sol·licitud

Exposo: **Que el redisseny i ampliació de les instal·lacions que es pretén realitzar sobre els terrenys propietat de SAT ALT EMPORDÀ queda impedit per la seva classificació com a sòl urbanitzable delimitat, quin desenvolupament no admet l'ús agrícola i ramader propi de l'activitat de la SAT que es proposa ampliació i la dimensió, núm. de propietaris i demanda actual de sòl industrial i residencial dificulta la seva gestió urbanística. Que és voluntat de SAT ALT EMPORDÀ sol·licitar a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries que tramiti una modificació puntual del POUM consistent en la desclassificació dels terrenys situats a ponent de la carretera de Fortià, situant-los fora del sector urbanitzable delimitat per tal de que mantinguin el seu caràcter agrícola i es pugui ampliar l'activitat de la SAT ALT EMPORDÀ**

Sol·licito: **Que d'acord amb el que determina l'article 101.3 del Text Refós de la llei d'Urbanisme aquest Ajuntament assumeixi expresament la iniciativa pública per a formular la Modificació Puntual del POUM a l'àmbit del PPU-12 "La Muga Sud" per tal d'exploure els terrenys propietat de SAT ALT EMPORDÀ del sector de sòl urbanitzable delimitat i classificar-los com a sòl no urbanitzable qualificat de sòl agrícola de valor (clau 21) per tal de permetre l'ampliació de la seva activitat**

Documents relacionats:

- **220131 Impacte Paisatgistic PPU_12 FIRMAT.pdf**

(Hash:0490510640490600500670730630750770740720630730840800810390340840840380940400910890940420430420590296096017098022020102030)

- **INSTANCIJA MODIFICACIO POUM_signada.pdf**

(Hash:050048065070050069066057056072051061063079060034041032036081039046083089043091046095094040089021018019102016017016030025)

- **INSTANCIA SECTOR RESIDENCIAL_signada.pdf**

(Hash:068052058051061068067057056058057060053077060083038080035082044080084042092034047036091095043016021019098028021030099029)

- **MODIFICACIO PUNTUAL PPU-12 v3 octubre.pdf**

(Hash:054071068066065067048077048062060060073057054084034042039037045046083045095091041040091088043018096017017029022030102026)

Vull rebre comunicació relacionada amb aquest servei

Vull rebre comunicació relacionada amb aquest servei

Per S.M.S.: **No**

Telèfon: **972473059**

Per e-mail: **Sí**

e-Mail: **xvinardell@cerclegespromat.com**

Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquest tràmit: **Sí**