



**AJUNTAMENT DE
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat
NIF P-1705200 B

EDICTE sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM número 12 Nou sistema tècnic per estació de bombeig zona Puigmal de Castelló d'Empúries.

En compliment de l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010 se sotmet a informació pública l'acord del Ple de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries data 27 de maig de 2021, d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM número 12 per a Nou sistema tècnic per estació de bombeig zona Puigmal de Castelló d'Empúries, que bàsicament estableix:

1. Aprovar inicialment la proposta de Modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castelló d'Empúries núm. 12, per canviar la classificació urbanística en sol urbà, de la clau 4c7 a la clau sistema serveis tècnics T1 (aigua) per l'ordenació d'un nou sistema tècnic per tal de situar un nou bombeig que reculli les aigües residuals del sector Puigmal, Mas Nou, Aeroclub, Mestral i part Sant Maurici, en les parcel·les següents:

8686902EG0788N0001UJ de 93 m2, situada a Puigmal/ El Trabuc, 71 i inscrita en el Registre de la Propietat de Roses Finca nº 9655, llibre155, tomo 2.279, situada a Puigmal /El Trabuc parcel·la nº 71

8686901EG0788N0001ZJ de 131 m2, situada a Puigmal / El Trabuc, 72 i inscrita en el Registre de la Propietat de Roses Finca 9645, llibre155, tomo 2.279, situada a Puigmal /El Trabuc parcel·la nº 72

2.- Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències amb l'abast previst en l'art. 73.2 del TRLUC que determina l'obligació de l'Ajuntament d'acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de construccions, d'instal·lacions o ampliacions d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit que la modificació del POUM comporti una modificació del règim urbanístic:

8686902EG0788N0001UJ de 93 m2, situada a Puigmal/ El Trabuc, 71 i inscrita en el Registre de la Propietat de Roses Finca nº 9655, llibre155, tomo 2.279, situada a Puigmal /El Trabuc parcel·la nº 71

8686901EG0788N0001ZJ de 131 m2, situada a Puigmal / El Trabuc, 72 i inscrita en el Registre de la Propietat de Roses Finca 9645, llibre155, tomo 2.279, situada a Puigmal /El Trabuc parcel·la nº 72

La suspensió de llicències afecta a les finques assenyalades en el plànol que forma part de l'expedient.

3.- Sotmetre la present modificació puntual a un període d'informació pública d'un mes, a comptar des de la darrera publicació, mitjançant edictes en el Butlletí Oficial de la Província Girona, en el DOGC, en un diari de divulgació provincial, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal.

Durant aquest període quedarà l'expedient de la Modificació Puntual a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per presentar les al·legacions que s'estimin pertinents.

Simultàniament al tràmit d'informació pública concedir audiència als ajuntaments dels municipis confrontants.

4.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, caldrà sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua i al Consorci de la Costa Brava .

La qual cosa, es fa saber per a general coneixement.

Castelló d'Empúries, 17 de juny de 2021

L'Alcalde
Salvi Güell i Bohigas