

4.1.2. APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE URBANITZACIÓ TAMARIU-PUIGMAL

La Junta de Govern local de data 16 d'agost de 2021 va aprovar inicialment el Projecte d'urbanització presentat pel Sr. Bernardo Bover Amoros, actuant en nom i representació de PRIMA EMPURIABRAVA SL., de la zona Tamariu-Pla de Roses/ Puigmal-La Siesta.

Vist que l'expedient ha estat sotmès a informació pública durant el termini d'un mes i no s'han presentat al·legacions ni suggeriments.

Vistos els informes de les empreses subministradores de serveis que han estat rebuts en aquest Ajuntament, que formen part de l'expedient i que no han establert cap canvi en el projecte d'urbanització

Vist que per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, els interessats han d'aportar una garantia corresponent a l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

En conseqüència, de conformitat amb el que es disposa en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, a proposta del **regidor del departament**, la Junta de Govern Local, amb el quòrum d'unanimitat, **ACORDA:**

- 1. APROVAR** definitivament el projecte d'urbanització per tal de desenvolupar la parcel·la amb referència cadastral 8489702EG0788N0001U, situat en sol urbà, dins la clau 6a4, de la zona Tamariu-Pla de Roses / Puigmal-La Siesta, redactat pel Sr. Bernardo Bover Amoros, actuant en nom i representació de PRIMA EMPURIABRAVA SL.
- 2. REQUERIR** als interessats perquè procedeixin a aportar la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, per tal de procedir a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, d'acord amb l'art. 107 del TRLUC.
- 3.** Un cop aportada pels interessats la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització, **PUBLICAR-HO** en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de premsa periòdica, al tauler d'anuncis municipal i al e-Tauler, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament www.castello.cat a l'efecte del seu general coneixement.
- 4. NOTIFICAR** als interessats el present acord amb indicació dels recursos pertinents.