



**AJUNTAMENT DE  
CASTELLÓ D'EMPÚRIES**

Pl. Joc de la Pilota, 1  
17486 Castelló d'Empúries

Tel. 972 250 426  
ajuntament@castello.cat

www.castello.cat  
NIF P-1705200 B

ÀREA DE TERRITORI I  
SERVEIS URBANS  
URBANISME  
AFV/slc  
Exp. 2024/4198-67

## EDICTE DE LLICÈNCIA D'USOS PROVISIONALS

En data 31 d'octubre de 2024, registre d'entrada 17917, el Sr. Gerard Ripoll Moreno actuant en nom propi presenta projecte redactat pel Sr. Josep Bergadà Pujades per a la construcció d'una àrea d'acollida d'autocaravanes al Paratge La Timpa, Av. Cobla Rossinyols de Castelló d'Empúries, referència cadastral 17052A016000860000UJ, inscrita en el Registre de la propietat de Roses amb el número 248.

Així, com els documents signats pel propietari dels terrenys i els sol·licitants de l'activitat, on ambdós manifesten conèixer la normativa d'aplicació en concret l'art. 66 del Decret 64/2014 en referència a l'acceptació de fer cessar els usos i enderrocar les obres realitzades quan ho acordi l'administració actuant sense dret a indemnització, així com la resta de normativa d'aplicació.

Aquestes parcel·les estan situades dins el PPU-1 "SECTOR PLA PARCIAL URBANÍSTIC PPU-1. CARRETERA DEL BOTXÍ / LA MUGUETA" i per tant estan classificades com a sòl urbanitzable delimitat. Per la qual cosa i mentre no es procedeixi al desenvolupament d'aquest Pla parcial, en aquest tipus de sòl únicament es podran autoritzar, usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic mentre no s'iniciï el procediment per a l'execució urbanística que els afecta.

De conformitat amb el que determinen l'article 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, es sotmet el projecte a informació pública pel termini de **vint dies**, comptat a partir del següent al de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries als efectes del seu examen i presentació de reclamacions o al·legacions, podent consultar-se l'expedient 2025/774-61 en el Departament d'Urbanismes de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries.

La qual cosa, es fa saber per a general coneixement.

Castelló d'Empúries, a la data de la signatura electrònica.