

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

01 SITUACIÓ I PLANEJAMENT VIGENT

02 ESTAT ACTUAL. PLANTA GENERAL

03 ESTAT ACTUAL. SECCIONS

04 PROPOSTA. PLANTA GENERAL

05 PROPOSTA. PLANTA COTES

06 PROPOSTA. SECCIONS

07 PROPOSTA. TRAÇAT INSTAL·LACIONS

08 PROPOSTA. INSTAL·LACIONS - PCI

09 URBANITZACIÓ. DETALLS TIPUS SERVEIS

10 MÒDUL BANYS

11 MÒDUL BANY ADAPTAT



EMPLAÇAMENT - ORTOFOTOMAPA

ESC. 1/5000



DELIMITACIONS:

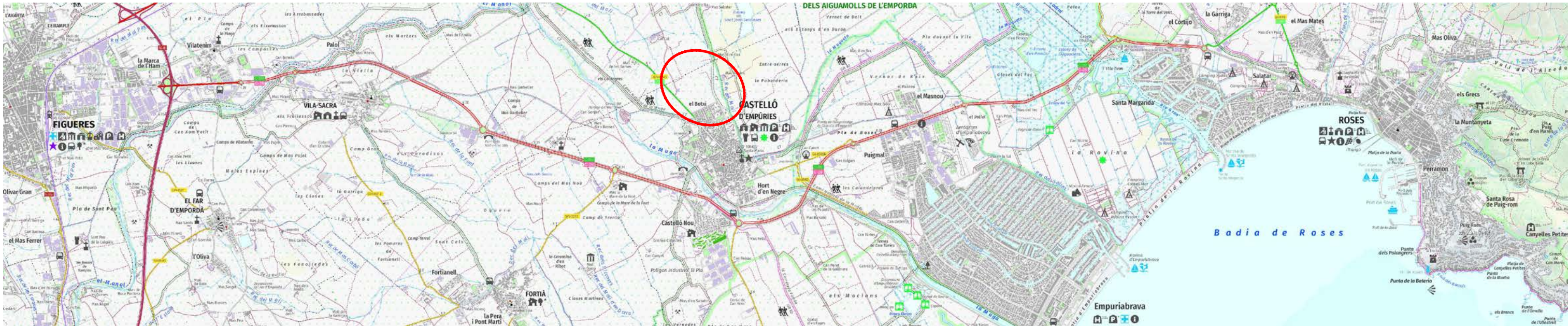
- | | | | | | |
|--|--------------------------------|--|----------------------|--|--------------------------|
| | Sòl urbà | | Polígon en sòl urbà | | Àmbit d'Estudi de detall |
| | Polígon en sòl no urbanitzable | | Centralitat de Barri | | Àmbit de Pla Especial |
| | Sòl urbanitzable | | Terme Municipal | | |

QUALIFICACIONS DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

- | | |
|-----------|---|
| 32 | DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL (DR) |
| Subzones: | 32a DR densitat baixa: entre 39 i 12h./ha |
| 34 | DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITAT ECONÒMICA (DAE) |
| Subzones: | 34a DAE alta densitat |
| 36 | DESENVOLUPAMENT MIXT (DM) |
| Subzones: | 36 DM amb predomini residencial |

POUM. planejament urbanístic vigent

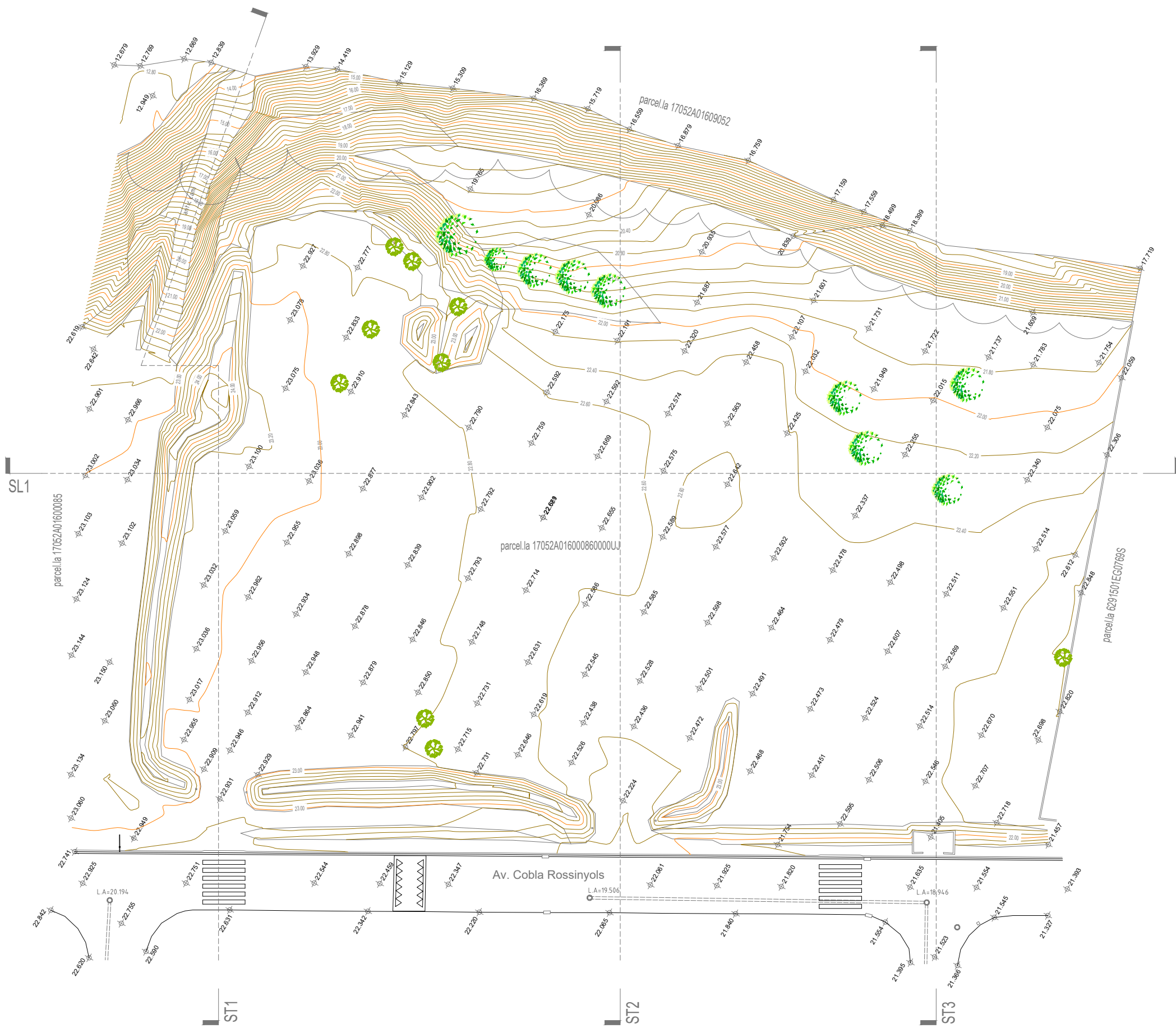
ESC. 1/2.000



SITUACIÓ

ESC. 1/50.000

	PROJECTE :	SITUACIÓ :	PLÀNOL :	ARQUITECTE :		Data :	Núm. Plànol :
	Àrea d'acollida d'autocaravanes a Castelló d'Empúries	Polígon 16 - Parcel·la 86 El Botxí	Situació i Planejament Vigent	Josep Bergadà Pujades C/ Vall de Boí, 1 25199 LLEIDA Tel. 679288225 info@servicamper.com		Maig 2025	01
						Escala : E:1/5000 - 1000	



PROJECTE :

Àrea d'acollida d'autocaravanes a Castelló d'Empúries

SITUACIÓ :

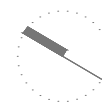
Polígon 16 - Parcel·la 86
El Botxí

PLÀNOL :

ESTAT ACTUAL
Planta General

ARQUITECTE :

Josep Bergadà Pujades
C/ Vall de Boí, 1
25199 LLEIDA
Tel. 679288225
info@servicamper.com



Data :

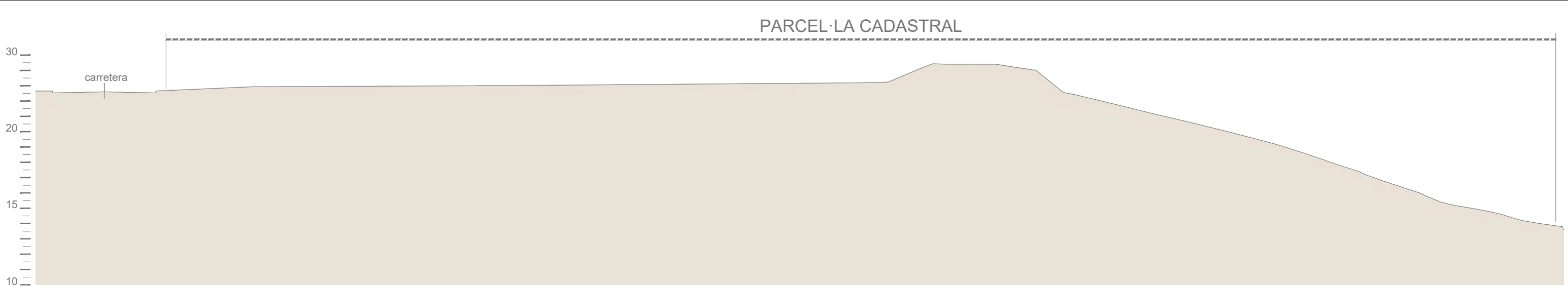
Maig 2025

Escala :

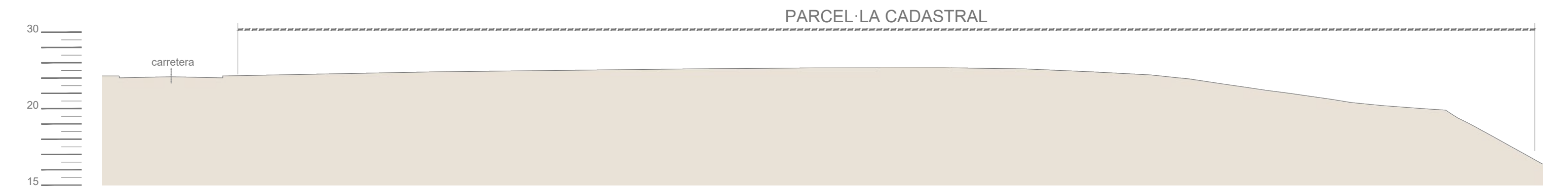
E:1/500

Núm. Plànol :

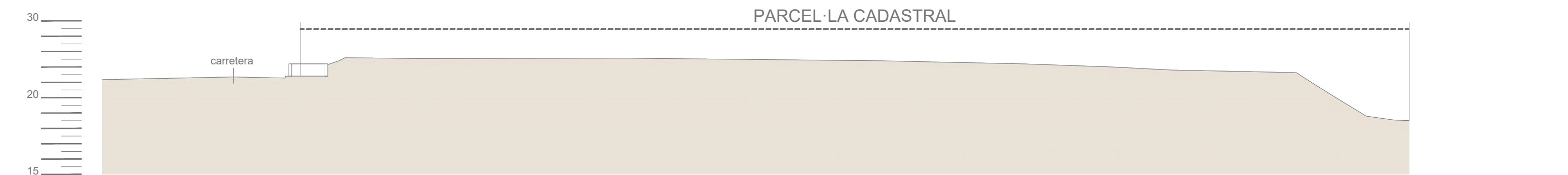
02



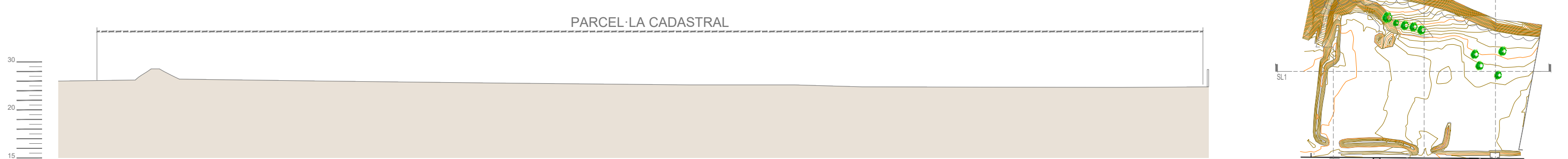
ESTAT ACTUAL. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 1 (Escala 1/250)



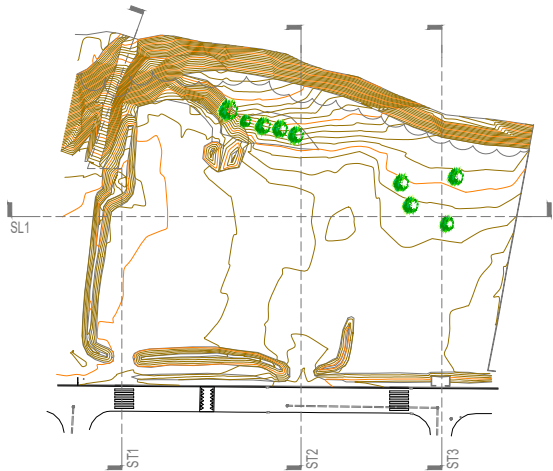
ESTAT ACTUAL. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 2 (Escala 1/250)



ESTAT ACTUAL. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 3 (Escala 1/250)



ESTAT ACTUAL. SECCIÓ LONGITUDINAL - SECCIÓ 1 (Escala 1/500)



ACCÉS CARRIL BICI

parcels 17052A01600085



NÚMERO TOTAL PLACES: 56

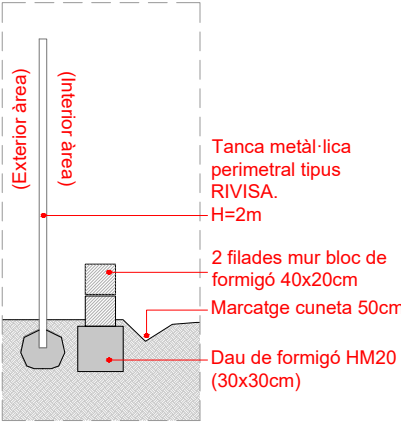
Sup. cadastral: 9.421 m²

Sup. àrea: 6.703,63 m²

Taula exterior tipus càmping

Paperera

DETALL MUR I CUNETA A CARRETERA



L.A=20.194

REIXA RECOLLIDA PLUVIALS CUNETA

ACCÉS ÀREA

RECEPCIÓ

PUNT NET (x2)

MARCATGE CUNETA

MUR CONTENCIÓ TERRES 40cm

SERVEIS

MAGATZEM

RECOLLIDA SELECTIVA

ST1

ST2

ST3

PROJECTE :

Àrea d'acollida d'autocaravanes a Castelló d'Empúries

SITUACIÓ :

Polígon 16 - Parcel·la 86
El Botxí

PLÀNOL :

PROPOSTA
Planta General

ARQUITECTE :

Josep Bergadà Pujades
C/ Vall de Boí, 1
25199 LLEIDA
Tel. 670288225
info@servicamper.com

Data :

Maig 2025

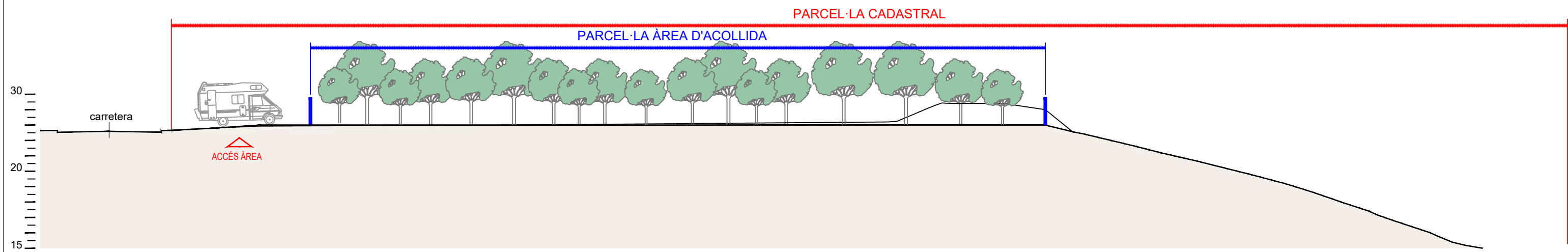
Escala :

E:1/500

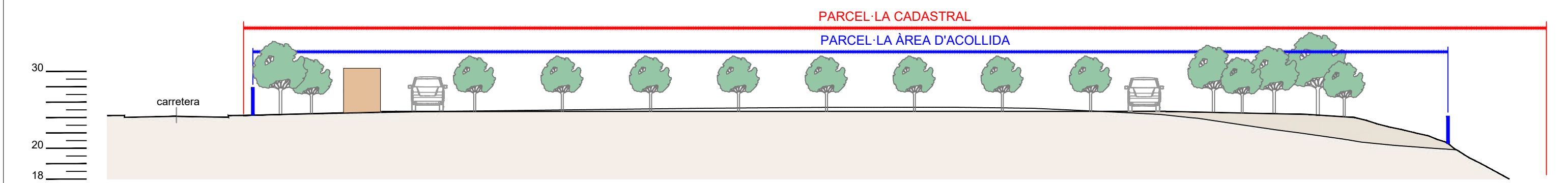
Núm. Plànol :

04

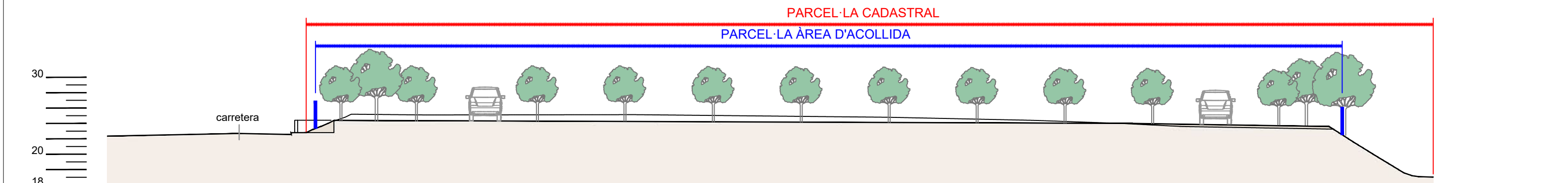




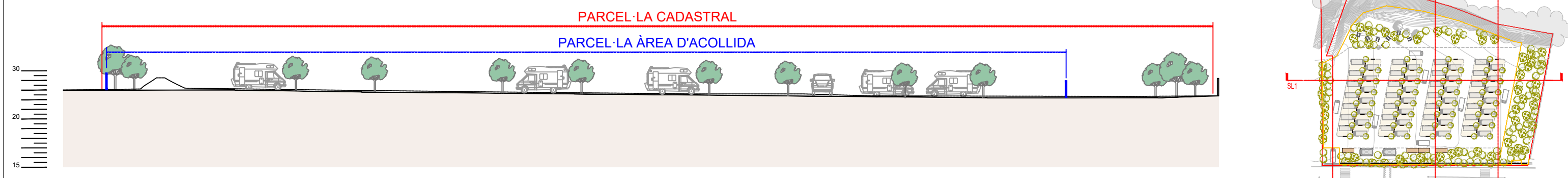
PROPOSTA. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 1 (Escala 1/250)



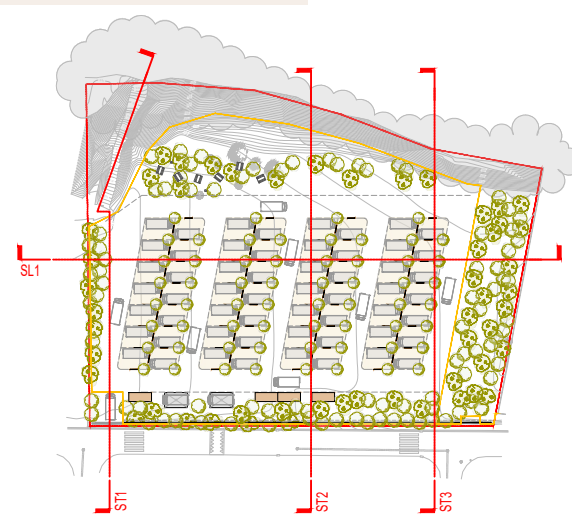
PROPOSTA. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 2 (Escala 1/250)



PROPOSTA. SECCIONS TRANSVERSALS - SECCIÓ 3 (Escala 1/250)



PROPOSTA. SECCIÓ LONGITUDINAL - SECCIÓ 1 (Escala 1/500)



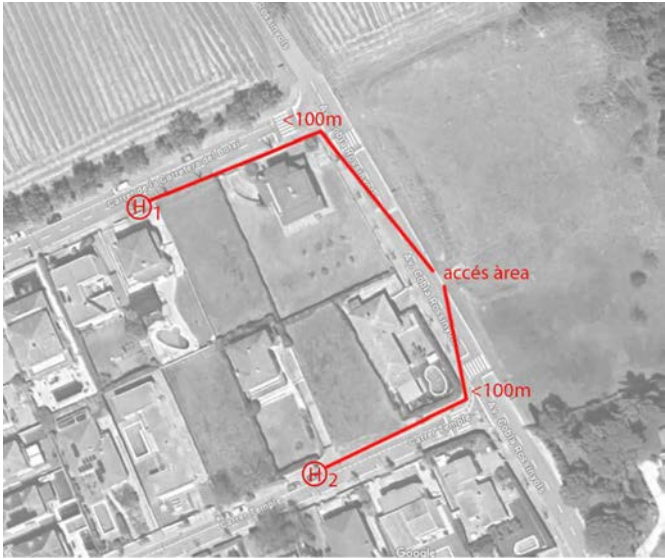


LLEGGENDA INSTAL·LACIONS

- x0 BORN ELÈCTRIC (núm. tomes)
- A BORN AIGUA I AIGÜES NEGRES
- SUBMINISTRAMENT D'AIGUA
- XARXA DE REG
- SANEJAMENT
- TRAÇAT BAIXA TENSÍO
- TRAÇAT ENLLUMENAT
- ENLLUMENAT



PROJECTE :	SITUACIÓ :	PLÀNOL :	ARQUITECTE :	Data :	Núm. Plànol :
Àrea d'acollida d'autocaravanes a Castelló d'Empúries	Polígon 16 - Parcel·la 86 El Botxí	PROPOSTA Traçat instal·lacions	Josep Bergadà Pujades C/ Vall de Boí, 1 25199 LLEIDA Tel. 670288225 info@servicamper.com	Maig 2025	07
				Escala :	E:1/400



SITUACIÓ DELS DOS HIDRANTS MÉS PROPERS A L'ÀREA, CADASCUN D'ELLS A MENYS DE 100m DE L'ACCÉS D'AQUESTA



HIDRANT 1
CARRER DE LA CARRETERA DEL BOTXÍ



HIDRANT 2
CARRER TEMPLE

PLÀNOL AMB LA DISTRIBUCIÓ DELS VIALS INTERIORS, NUMERACIÓ I LÍMITS DE CADASCUNA DE LES PLACES I SITUACIÓ DELS MITJANS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

ACCÉS PELS VEHICLES DE BOMBERS EN TOTS ELS VIALS. ES TALARAN ELS ARBRES QUE IMPEDEIXIN EL PAS LLIURE DE 5m

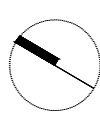


LLEENDA

- EXTINTOR PORTÀTIL D'EFICÀCIA MÍNIMA 21A-113B
- HIDRANT CONTRA INCENDIS

NOTA:

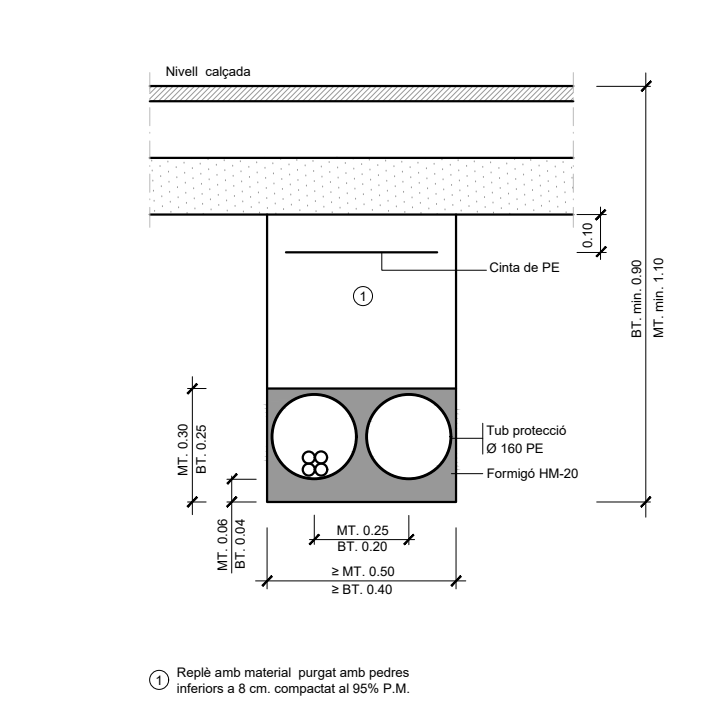
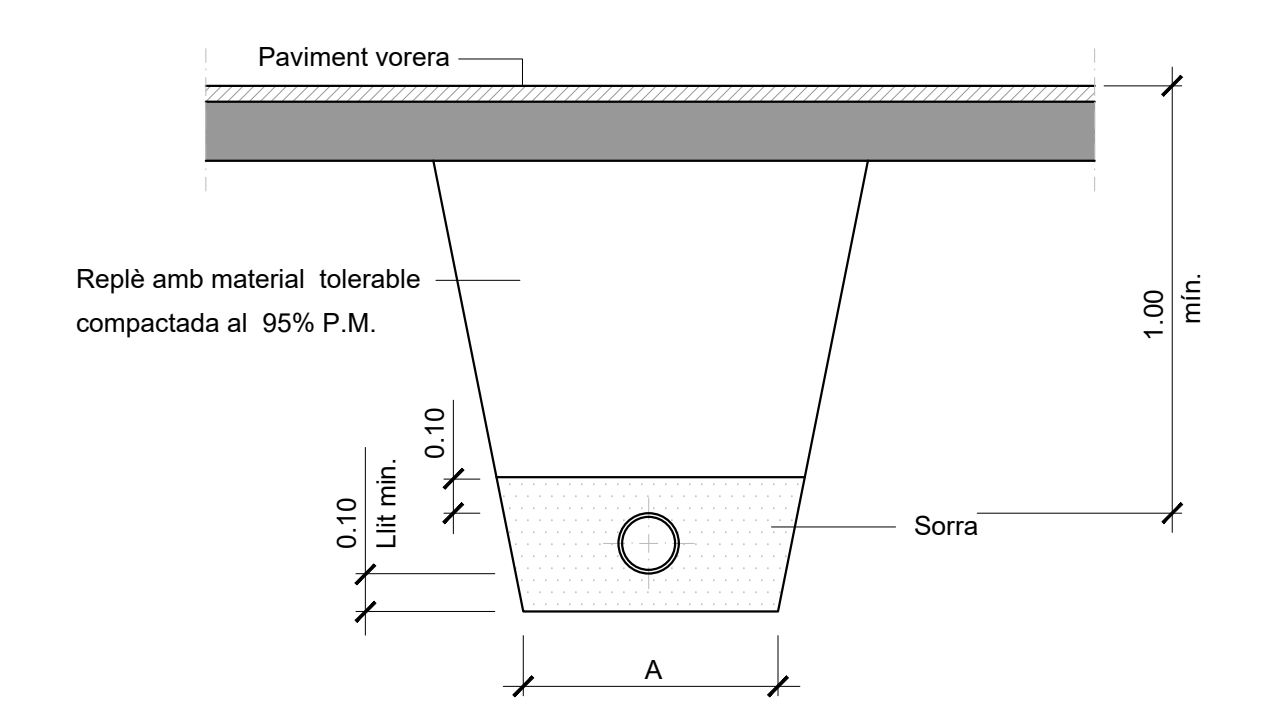
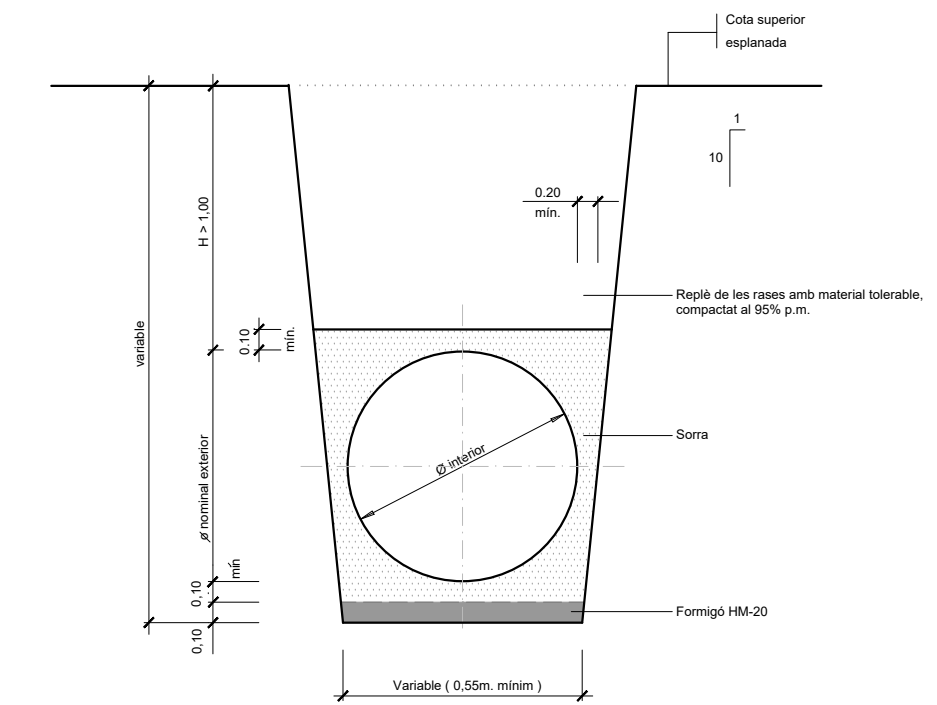
NO TROBEM EDIFICIS A L'INTERIOR DE L'ESTABLIMENT, PER LA QUAL COSA NO ÉS D'OBLIGAT COMPLIMENT EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ



SANEJAMENT
SECCIÓ TUB CIRCULAR DE PVC AMB SOLERA DE
FORMIGÓ, ASSENTAT I RECOBERT DE SORRA

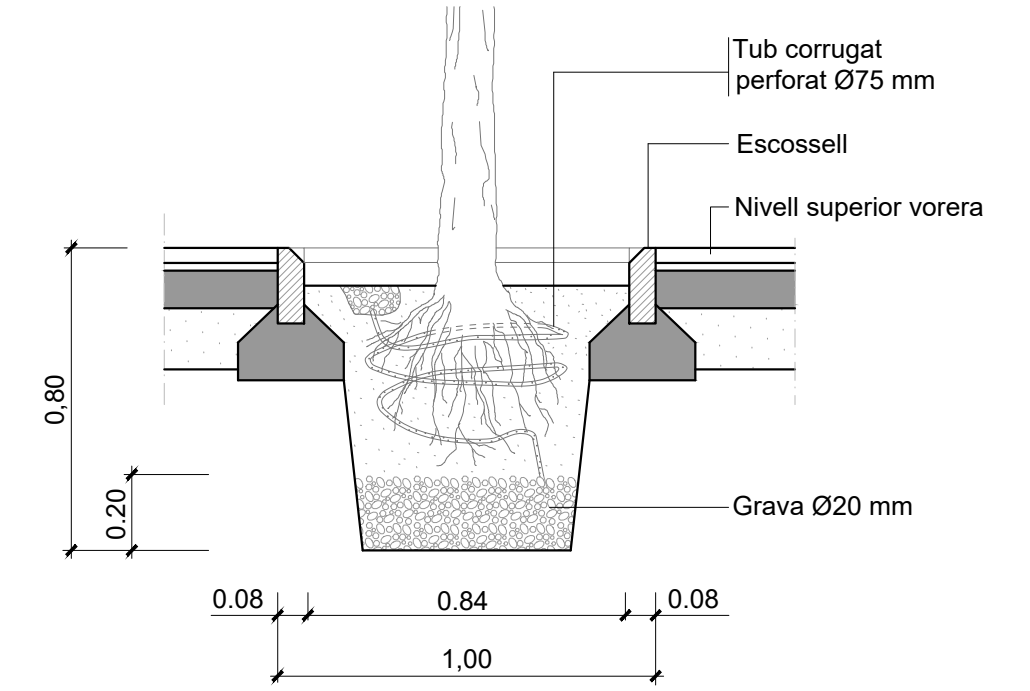
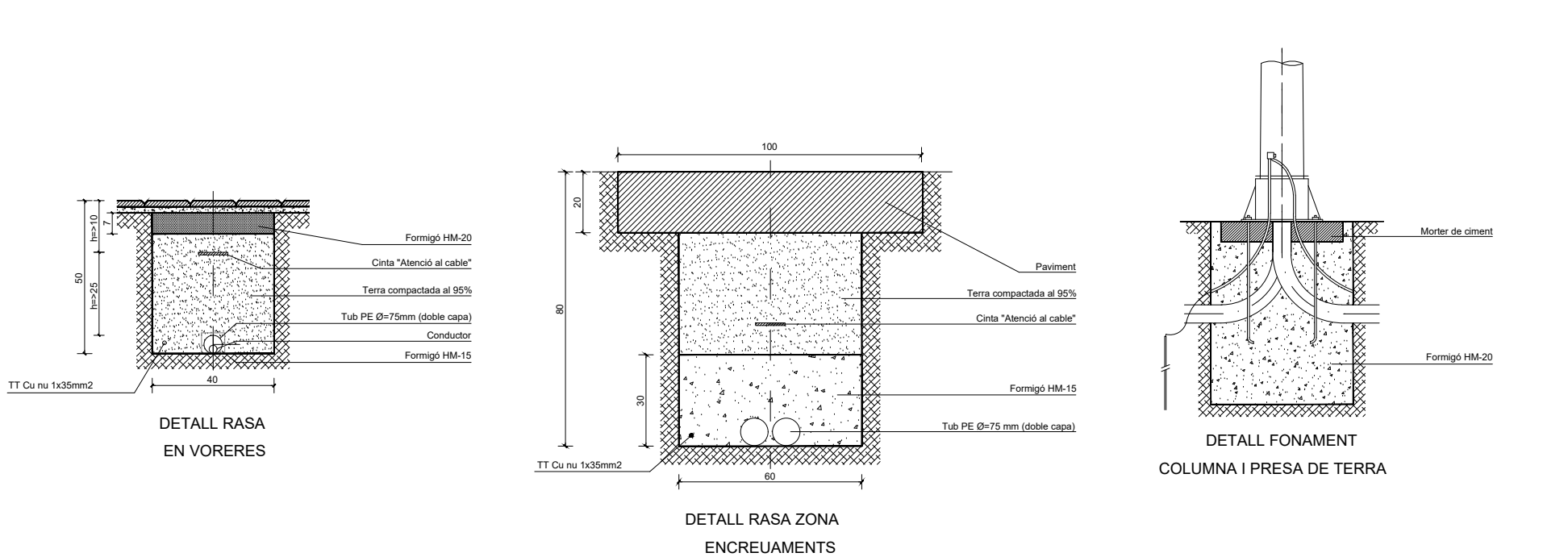
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA
RASA PER A CONDUCCIÓ SOTA VORERA

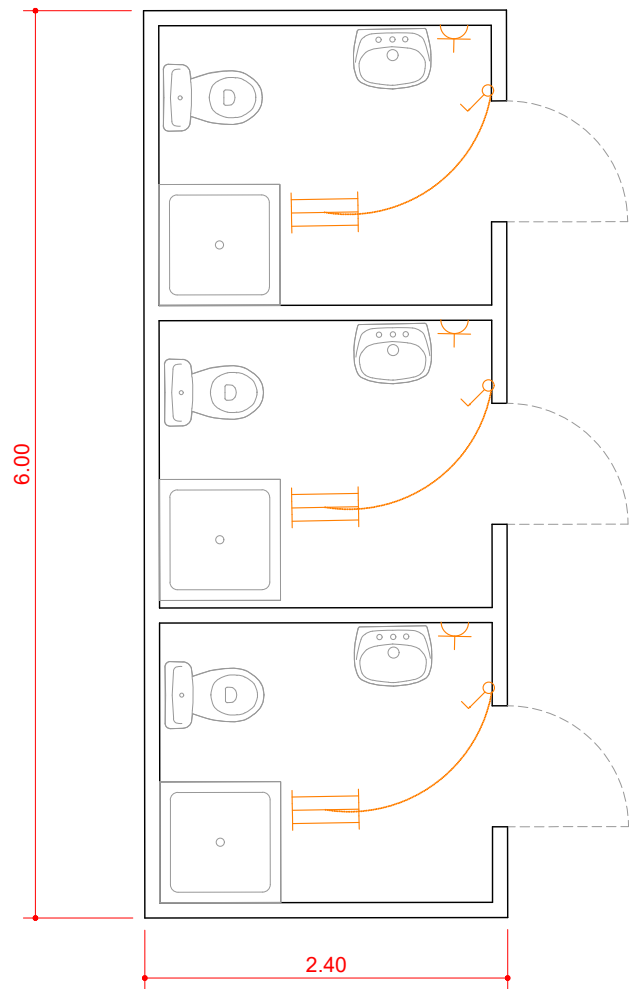
BAIXA TENSIÓ
RASES SOTA CALÇADA PER A M.T. ó B.T.
2 TUBULARS (1 CIRCUIT + 1 RESERVA)



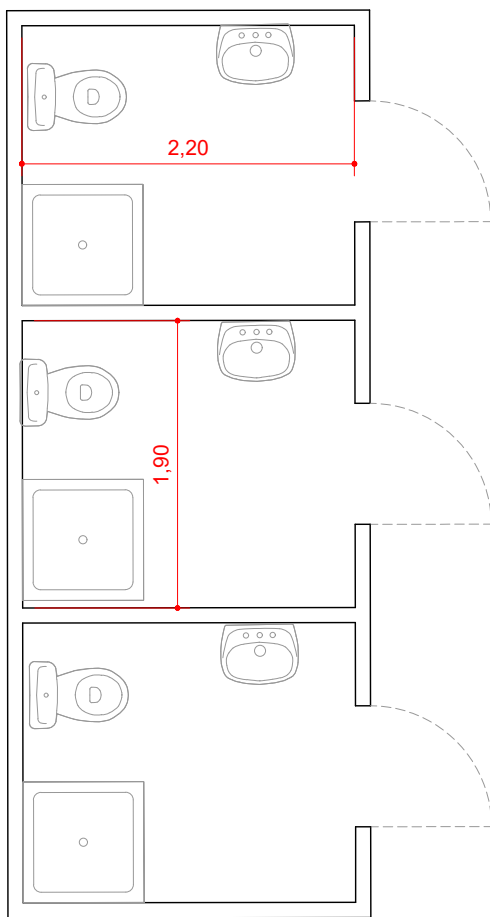
ENLLUMENAT PÚBLIC

INSTAL·LACIÓ DE REG

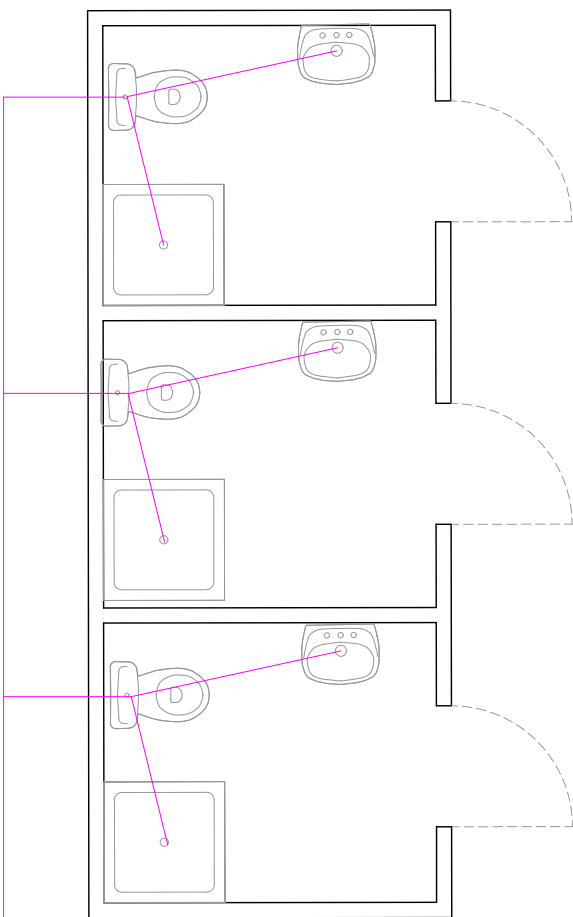




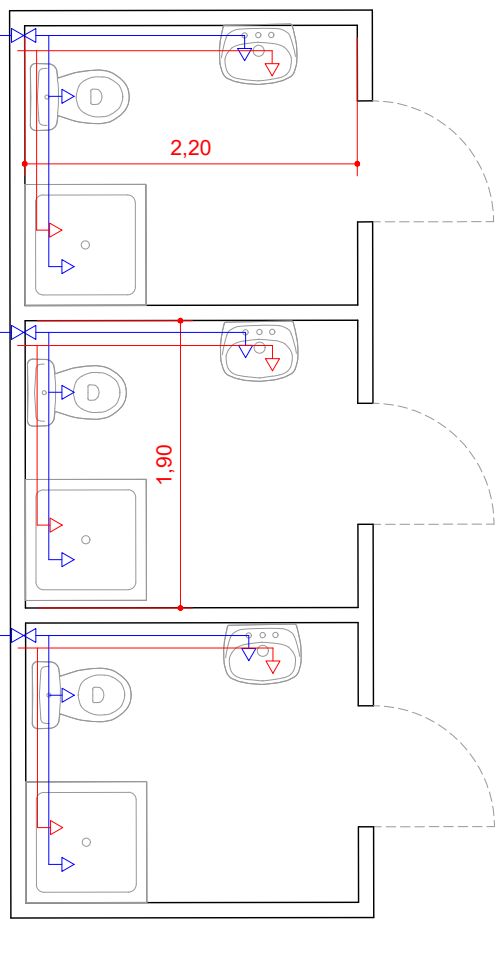
Instal·lacions



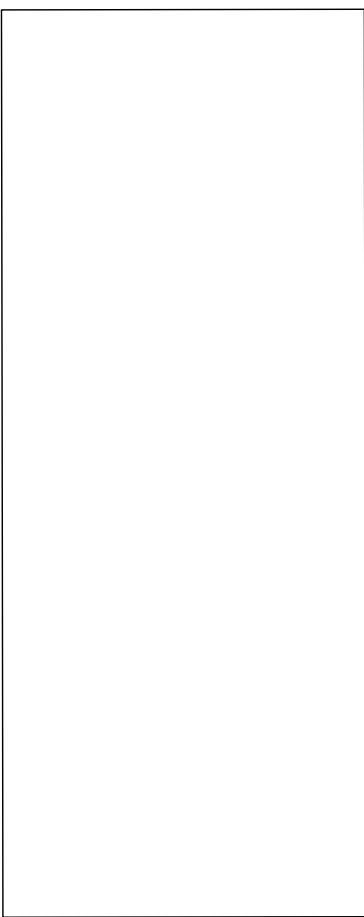
Cotes



Sanejament



Aigua freda i calenta

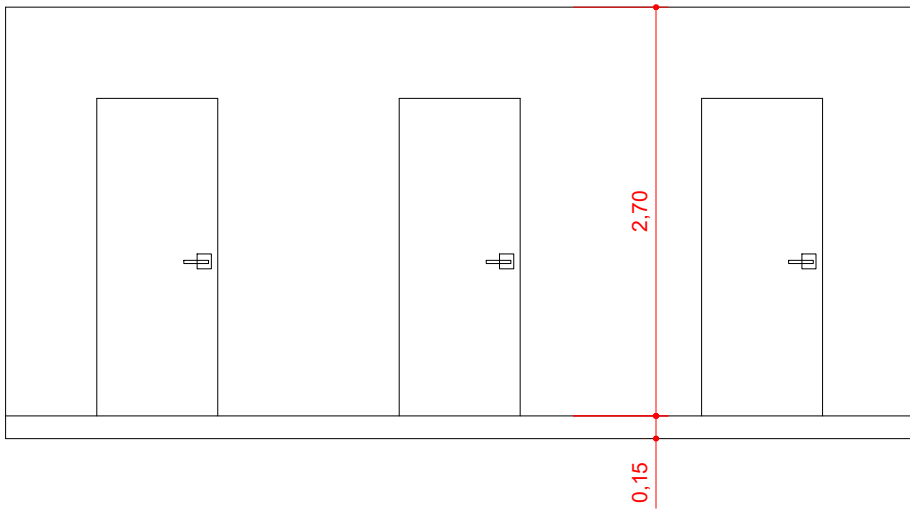


Coberta



arqueta sifonica

a xarxa clavegueres



Alçat

PROJECTE :
Àrea d'acollida d'autocaravanes a Castelló d'Empúries

SITUACIÓ :
Polígon 16 - Parcel·la 86
El Botxí

PLÀNOL :
DETALLS
Mòduls banys I

ARQUITECTE :
Josep Bergadà Pujades
C/ Vall de Boí, 1
25199 LLEIDA
Tel: 679288225
info@servicamper.com

Data :
Maig 2025
Escala :
E:1/50

Núm. Plànol :

10

